



## HF HØJTVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: [www.hojtænge.dk](http://www.hojtænge.dk) Mail: [mail@hojtænge.dk](mailto:mail@hojtænge.dk)

### OPLYSNINGSSKEMA - KØBER

**2021**

(version 1)

Oplysninger fra køber til brug for køb af kolonihavehus i H/F Højtænge

#### **BRUG VENLIGST MASKINSKRIFT ELLER BLOKBOGSATVER**

Havelodsnr.: \_\_\_\_\_ Havelodsadresse.: \_\_\_\_\_

#### **Køber 1**

Navn	
Adresse	
Telefon	
E-mail	
CPR-nr.	

#### **Køber 2**

Navn	
Adresse	
Telefon	
E-mail	
CPR-nr.	

#### **Pengeinstitut**

Navn på pengeinstitut	
Reg.nr.	



## HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51  
Link: [www.hojvange.dk](http://www.hojvange.dk) Mail: [mail@hojvange.dk](mailto:mail@hojvange.dk)

Kontonr.	
----------	--

### **Kloaklån**

Hvis Sælger deltager i haveforeningens fælleslån skal dette overtages af Køber og herom kan oplyses:

Restgæld for haveloddets andel af fælleslån udgjorde ca. kr. ca. kr. 50.500 pr. 1. juli 2020.

Haveforeningens medlemmer hæfter solidarisk for fælleslånet

Kvartalsvis ydelse udgør kr.1.560,00 som opkræves sammen med havelejen.

Haveloddets andel af fælleslånet kan indfris 1 gang årligt. pr. den 1 juli – næste gang pr. den 1. juli 2021

### **Overtagelsesdag**

Sælger og køber foreslår følgende dato for købers overtagelse af kolonihavehuset\_\_\_\_\_.

Datoen fastsættes endeligt i købsaftalen efter aftale med haveforeningens advokat.

### **Købers omkostninger**

#### **Haveforeningen:**

Indmeldelsesgebyr til haveforeningen udgør kr. 750,00

#### **Handelsomkostninger til advokat:**

#### **Havekøb - uden tinglysning af skøde:**

Udarbejdelse af dokumenter m.v. udgør kr. 5.000,00 inklusiv moms.

#### **Havekøb – med tinglysning af skøde:**

Udarbejdelse af dokumenter, tinglysning af skøde m.v. udgør kr. 8.750,00 inklusiv moms.



## HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: [www.hojvange.dk](http://www.hojvange.dk) Mail: [mail@hojvange.dk](mailto:mail@hojvange.dk)

Tinglysningsafgift som udgør 0.6% af overdragelsessum oprundet til nærmeste kr. 100 + kr. 1.750,00.

For sager der er særligt komplekse og hvor særlige forhold gør sig gældende aftales honorar særskilt fra sag til sag afhængig af den konkrete sag.