

UNIQREVISION

.....  
Registreret Revisionsanpartsselskab

**HAVEFORENINGEN HØJVÆNGE**

Ågerupvej 100

2750 Ballerup

CVR. nr. 27 97 12 10

**Årsregnskab 2017**

# ÅRSRAPPORT 2017

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsenspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Foreningsoplysninger	3
Beretning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse med budget	9
Balance aktiver	10
Balance passiver .	11
Noter	13 - 17

## PÅTEGNINGER

1.

### **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Haveforeningen Højvænge.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og vedtægterne.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den / - 2018

Regnskabet er dags dato revideret og fundet i overensstemmelse med bogføring og bilagsmateriale.

Likvidebeholdninger er konstateret til stede

### **Intern revisor**

---

Annemarie Andersen

### **BESTYRELSE**

---

Tonny Mattissen  
Formand

---

Leon Kristensen  
Kasserer

---

Kim Malmberg  
Næstformand

---

John Hansen  
Bestyrelsesmedlem

Godkendt på generalforsamlingen, den / - 2018

---

Dirigent

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til medlemmerne i Haveforeningen Højvænge

Vi har opstillet årsregnskabet for HF Højvænge for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med med foreningens vedtægter og den beskrevne regnskabspraksis.

Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med med foreningens vedtægter og den beskrevne regnskabspraksis.

Søborg, den 1. februar 2018

## UNIQREVISION

Registreret Revisionsanpartsselskab

Cvr. nr. 31874610

Vandtårnsvej 62A

2860 Søborg



Marianne Mortensen

Registreret revisor

mne2526

**Foreningsoplysninger**

Haveforeningen Højvænge  
Ågerupvej 100  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 27 97 12 10  
Etableret: 01.04.1998  
Hjemsted: Ballerup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse**

Tonny Mattissen  
Kim Malmberg  
Leon Kristensen  
John Hansen

**Intern revisor**

Annemarie Andersen

**Ekstern revisor**

Uniqrevision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Vandtårnsvej 62A  
2860 Søborg  
Cvr. nr. 31874610

**Beretning**

**Aktivitet**

Virksomhedens aktivitet består i at drive en haveforening.

**Væsentlige begivenheder i regnskabsåret**

Der henvises til bestyrelsens beretning på generalforsamlingen.

**Det regnskabsmæssige resultat**

Årets resultat blev et overskud på kr. 333.544.

**Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter 31. december 2017 indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for foreningens finansielle stilling.

### **Anvendt regnskabspraksis**

Årsregnskabet for 2017 Haveforeningen Højvænge er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og den beskrevne regnskabspraksis.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede haveleje er tilstrækkelig.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år og er i hovedtræk følgende:

### **Generelt**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpriser. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Opstillingsform**

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede havelejer i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostninger forbundet med de realiserede aktiviteter.

**Anvendt regnskabspraksis****Resultatopgørelsen****Indtægter**

Havelejen er opkrævet som følgende:

01-02-2017	1.615	455.430
01-05-2017	1.450	408.900
01-08-2017	1.450	408.900
01-11-2017	1.450	408.900
		<hr/>
		1.682.130

Indtægter der vedrører perioden er medtaget i resultatopgørelsen og udgør opkrævet leje, bod og vurderingsgebyrer m.m.

Året indeholder reguleringer da der ikke foreligger specifikationer af tilgodehavender pr. 31.12.2016.

**Omkostninger**

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Lønsumsafgift for foreninger beregnes med 6,37% af lønsummen.

Udgifter der vedrører perioden er medtaget i resultatopgørelsen og udgør drift og vedligehold af haveforeningen.

Der er medtaget vandafregning fra tidligere periode. Fremover forsøges det, at få et korrekt periodiseret vandregnskab.

Der er indtægtsført kr. 65.591 som er kreditorer pr. 31.12.2016 som vi ikke kan verificere.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle Indtægter/udgifter består af renter af andelskreditten.

Renteudgiftern på kloakeringslånet udgiftsføres ikke med medtages under tilgode kloakeringsbelåning.

**Skat**

Haveforeningen er ikke skattepligtig.



**Anvendt regnskabspraksis****Balancen****Materielle anlægsaktiver.**

Foreningens materielle anlægsaktiver indregnes på anskaffelsestidspunktet og værdiansættes ved første indregning til kostpris.

Foreningens materielle anlægsaktiver måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Kloarkering og Andre anlæg

Der foretages saldoafskrivning med 2% pr. år.

Den fremtidige samlede afskrevet saldo udgør i DKkr. flg.:

Pr. 31.12.2117	2.688.471
Pr. 31.12.2217	356.543
Pr. 31.12.2317	47.285

Driftsmateriel og inventar

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid som er 5 år.

Aktiverne er fuldt afskrevet pr. den 31.12.2020.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Værdipapirer**

Værdipapirer måles til statusdagens kurs. Beholdningen består af aktier og obligationer liggende i depot i AL-FormueInvest.

**Anvendt regnskabspraksis****Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

**Egenkapital**

Under foreningens egenkapital indregnes medlemmernes kapital.

Medlemskapital pr. have: 282 haver	14.000
De korrigerede fejl kan specificeres således;	
Aktiver og passiver stemmer ikke i regnskabet 2016	22.837
Fejl tællefejl i regnskabet 2016	-28.016
Bank diff. til regnskab 2016	7.299
Fejl i beregningen af afskrivninger anlæg 2016	47.270
	<u>49.389</u>

"Overført resultat" indeholder akkumuleret resultat samt resterende overførsel af årets resultat Under "Fonde" indregnes beløb reserveret til fremtidig vedligeholdelse med fradrag af afholdt vedligeholdelse.

**Langfristet gæld**

Kloakeringgælden måles til nominel værdi pr. statusdagen.

**Øvrige gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

**Vandregnskab**

Vandregnskabet 1. maj 2017 - 30. april 2018 indeholder opkrævet aconto indbetalinger fra haveejere samt betalt aconto vandudgifter til Novafos for perioden.

RESULTATOPGØRELSE 2017

<u>Note</u>		Budget 2017 kr.	Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
	<b><u>INDTÆGTER</u></b>			
1.	Indtægter	1.916.700	1.706.619	1.983
2.	Indtægter udlejning laden	25.000	46.700	29
3.	Renteindtægter	20.000	11.820	15
	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.961.700</b>	<b>1.765.139</b>	<b>2.027</b>
	<b><u>UDGIFTER</u></b>			
2.	Udgifter udlejning laden	21.000	20.430	35
	Øvrige udgifter fordelt til laden			-35
4.	Vedligeholdelse	172.000	272.573	215
5.	Offentlige udgifter	1.157.000	716.475	1.423
6.	Administrationsomkostninger	349.000	259.774	296
7.	Kontingenter	75.000	74.448	72
8.	Andre omkostninger	61.500	87.895	64
	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>1.835.500</b>	<b>1.431.595</b>	<b>2.070</b>
	<b>ÅRETS RESULTAT I ALT</b>	<b>126.200</b>	<b>333.544</b>	<b>-43</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017PASSIVER

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 tkr.
<b>14. <u>MEDLEMSKAPITAL</u></b>		
Saldo pr. 1. januar 2017	22.123.275	22.682
Årets afskrivning på anlæg	-443.004	-466
Overført resultat	333.544	-43
Difference mellem aktiver og passiver i regnskabet	0	-23
<b>MEDLEMSKAPITAL I ALT</b>	<b>22.013.815</b>	<b>22.150</b>
 <b><u>LANGFRISTET GÆLD</u></b>		
Depositum forretning	18.015	18
Haveandel	30.307	30
15. Arbejdernes Landsbank kt. 153 610, lån kloakering	9.067.536	9.700
<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>9.115.858</b>	<b>9.748</b>
 <b><u>KORTFRISTET GÆLD</u></b>		
15. Arbejdernes Landsbank kt. 153 610, lån kloakering (1 år)	632.700	1.289
16. Skyldige omkostninger	45.406	70
17. Vandregnskab	415.325	0
<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>1.093.431</b>	<b>1.359</b>
 <b>GÆLD I ALT</b>	<b>10.209.289</b>	<b>11.107</b>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	<b>32.223.104</b>	<b>33.257</b>

18.-20. Sikkerhedsstillelser, garantier og kautioner, hæftelser, forsikringsforhold m.m.

**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<b>Note</b>	Budget 2017 kr.	Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
<b>1. <u>Indtægter</u></b>			
Haveleje	1.821.720	1.682.130	1.822
Leje Købmand	76.980	77.130	77
Indskud/Vurdering/Gebyrer	16.000	19.600	11
Restancegebyrer	2.000	30.150	4
Bod pligtarbejde		78.590	69
Indtægt salg nøgler		1.400	
Indbetalt aconto tømninger		3.300	
Tilgode haveleje pr. 31.12.2016 m.m. uspecificert		-274.761	
Uafklaret differencer ifm. indtægter		89.080	
	<b>1.916.700</b>	<b>1.706.619</b>	<b>1.983</b>
<b>2. <u>Regnskab Laden</u></b>			
Indtægter udlejning	25.000	46.700	29
Administration og rengøring	-21.000	-15.110	-15
Andel tømning af frontloader		0	-9
Andel el-forbrug		-5.320	-9
Andel vand forbrug		0	-2
	<b>4.000</b>	<b>26.270</b>	<b>-6</b>
<b>3. <u>Renteindtægter</u></b>			
Renteindtægter bank		1.631	0
Renteindtægter værdipapirer		5.630	15
Urealiseret kursregulering værdipapirer		4.559	0
	<b>20.000</b>	<b>11.820</b>	<b>15</b>
<b>4. <u>Vedligeholdelse</u></b>			
Fællesarealer, stier og veje	100.000	104.396	198
Udlæg - Ikke vedligeholdte haver		7.500	0
Materialer og vedligeholdelse af maskiner	57.000	16.833	52
Udgifter vedrørende rottefælder		24.636	0
Småanskaffelser		1.275	0
Vandinstallationer		16.941	325
- Opkrævninger vedr. vandinstallationer		0	-383
Rengøring i Laden		0	15
Anskaffelser til Laden	10.000	100.992	6
Udvendig vedligehold Laden	5.000	0	2
	<b>172.000</b>	<b>272.573</b>	<b>215</b>

**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<u>Note</u>	Budget 2017 kr.	Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
<b>5. <u>Offentlige udgifter</u></b>			
Leje af jord	412.000	405.490	404
Skat, amtskommune	450.000	428.071	447
El-forbrug	40.000	33.137	30
Dagrenovation/Storskrald	205.000	191.292	153
<u>Vandafregninger:</u>			
Rest vandregning fra Novafos vedr. året 2016	50.000	20.789	601
Beregnet vandregning 1. januar 2017 - 30. april 2017		131.625	
Opkrævet aconto vand august 2016 - april 2017		-380.700	-212
Refusion ifm. aflæsning 1. maj 2017		101.167	
Opkrævet vandafledningsudgifter 760,27 x 282 pr. august 2016		-214.396	
	<b>1.157.000</b>	<b>716.475</b>	<b>1.423</b>
<b>6. <u>Administrationsomkostninger</u></b>			
Bestyrelses honorar	70.000	62.500	70
Befordring	14.000	39.368	18
Kurser	0	0	2
Lønsumsafgift	5.000	5.281	4
Revisorhonorar	0	41.969	0
Advokathonorar	100.000	25.000	27
Anden konsulentassistance	10.000	0	0
Telefon, internet, web m.m.	15.000	26.315	23
Kontorartikler og IT udgifter	26.000	15.932	20
Forsikringer	23.000	26.073	26
Gebyrer, edb-opkrævning	19.000	19.251	19
Porto	22.000	8.922	9
Alarm	10.000	9.371	14
Husnumre	5.000	2.905	3
Småanskaffelser	5.000	14.313	26
Generalforsamling og møder	25.000	28.165	35
Kreditorer pr. 31.12.2016 som vi ikke kan verificere	0	-65.591	0
	<b>349.000</b>	<b>259.774</b>	<b>296</b>
<b>7. <u>Kontingenter</u></b>			
Kontingent til Forbund og Kongres	60.000	60.348	60
Kontingent til Ballerupkredsen	15.000	14.100	12
	<b>75.000</b>	<b>74.448</b>	<b>72</b>

**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<u>Note</u>	Budget 2017 kr.	Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
<b>8. <u>Andre udgifter</u></b>			
Kredsens Præmiefest	18.000	33.757	35
Børnearrangementer	15.000	9.395	10
Voksenarrangementer	21.000	18.330	18
Konsulent, havevandring, kursus	6.000	5.783	1
Repræsentation og gaver	1.500	20.630	0
	<b>61.500</b>	<b>87.895</b>	<b>64</b>
<b>9. <u>Kloakering</u></b>			
Anskaffelsessum primo		18.233.823	18.234
Tilgang i årets løb		0	0
Afgang i årets løb		0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo		18.233.823	18.234
Samlede af- og nedskrivninger primo		364.676	0
Årets af- og nedskrivninger		357.383	365
Af- og nedskrivninger på afhændet aktiver		0	0
Samlede af- og nedskrivninger ultimo		722.059	365
Bogført værdi pr. 31. december 2017		<b>17.511.764</b>	<b>17.869</b>
<b>10. <u>Andre anlæg</u></b>			
Anskaffelsessum primo		3.300.908	3.301
Tilgang i årets løb		0	0
Afgang i årets løb		0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo		3.300.908	3.301
Samlede af- og nedskrivninger primo		484.283	429
Årets af- og nedskrivninger		56.332	57
Af- og nedskrivninger på afhændet aktiver		0	0
Samlede af- og nedskrivninger ultimo		540.615	486
Bogført værdi pr. 31. december 2017		<b>2.760.293</b>	<b>2.815</b>



**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<b>Note</b>	Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
<b>11. <u>Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Anskaffelsessum primo	272.828	230
Tilgang i årets løb	0	43
Afgang i årets løb	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>272.828</u>	<u>273</u>
Samlede af- og nedskrivninger primo	202.092	137
Årets af- og nedskrivninger	29.289	44
Af- og nedskrivninger på afhændet aktiver	0	
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>231.381</u>	<u>181</u>
Bogført værdi pr. 31. december 2017	<u><b>41.447</b></u>	<u><b>92</b></u>
<b>12. <u>Tilgode kloakbelåning</u></b>		
Saldo primo	10.988.960	
Afdrag februar	-279.240	
Renter 31.03.2017, kloaklån	173.123	
Afdrag maj	-279.240	
Renter 30.06.2017, kloaklån	172.663	
Ekstraordinær indfrielse	-709.580	
Afdrag august	-279.240	
Renter 30.09.2017, kloaklån	164.810	
Afdrag november	-260.520	
Renter 31.12.2017, kloaklån	158.330	
	<u><b>9.850.066</b></u>	<u><b>10.989</b></u>
<b>13. <u>Likvide beholdninger</u></b>		
Arbejdernes Landsbank kt. 413 123 løbende drift	1.165.939	662
Arbejdernes Landsbank kt. 714 239 Laden	2.000	0
Arbejdernes Landsbank kt. 720 360 FormueInvest	5.675	0
Arbejdernes Landsbank kt. 360 497 Deponeringer	31	0
Arbejdernes Landsbank	0	10
	<u><b>1.173.645</b></u>	<u><b>672</b></u>

**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<u>Note</u>		Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
<b>14. <u>Opgørelse af medlemskapital</u></b>			
Medlemskapital pr. 1. januar 2017	2.934.631		3.087
Korrigeret differencer i 2016	<u>-49.388</u>	2.885.243	
Tilgang matrielle anlægsaktiver			43
Årets afskrivning på andre anlæg		-56.332	-102
Årets afskrivning på driftsmateriel og inventar		<u>-29.289</u>	
		2.799.622	
<u>Dispositionsfond</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		555.411	812
Anvendt til vejbump		0	-106
Anvendt til skilte		0	-77
SITAS have-projekt fond		51.550	0
Tilgang i årets løb på driftsmateriel og inventar		0	43
Årets resultat fra side 10		<u>333.544</u>	-43
		940.505	
<u>Kloakering</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		17.869.147	18.234
Årets afskrivning på kloakering		<u>-357.383</u>	-365
		17.511.764	
<u>Vejfond</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		335.259	335
Overført fra kontingent		0	0
Brugt til vedligehold		<u>0</u>	0
		335.259	
<u>Bygningsfond</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		175.363	175
Overført fra kontingent		0	0
Brugt til vedligehold		<u>0</u>	0
		175.363	
<u>VVS-fond af d. 31.12.1998</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		179.977	180
Overført fra kontingent		0	0
Brugt til vedligehold		<u>0</u>	0
		179.977	
<u>SITAS have-projekt fond</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		51.550	52
Ophævet på generalforsamling 2017		<u>-51.550</u>	0
		0	
<u>Reservefond</u>			
Saldo pr. 1. januar 2017		71.325	71
Overført fra kontingent		0	0
Brugt til vedligehold		<u>0</u>	0
		71.325	
		<b><u>22.013.815</u></b>	<b><u>22.339</u></b>

**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<b>Note</b>		Realiseret 2017 kr.	2016 tkr.
<b>15. <u>Skyldig kloakbelåning</u></b>			
Saldo primo		10.988.890	
Afdrag februar		-312.000	
Renter 31.03.2017, kloaklån		173.123	
Afdrag maj		-312.000	
Renter 30.06.2017, kloaklån		172.663	
Ekstraordinær indfrielse		-709.580	
Afdrag august		-312.000	
Renter 30.09.2017, kloaklån		164.810	
Afdrag november		-312.000	
Renter 31.12.2017, kloaklån		158.330	
		<b>9.700.236</b>	<b>10.989</b>
<b>16. <u>Skyldig omkostninger</u></b>			
Afsat skyldig revisor		36.625	0
Andre kreditorer		0	66
Skyldig lønsumsafgift		8.781	4
		<b>45.406</b>	<b>70</b>
<b>17. <u>Vandregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018</u></b>			
AC opkrævning vand maj/juni/juli 2017	450 x 282	126.900	
AC opkrævning vand august/september/oktober 2017	450 x 282	126.900	
AC opkrævning vand november/december 2017 /januar 2018	450 x 282	126.900	
		380.700	
AC vandregning for perioden 1. januar 2017 - 30. juni 2017	-197.437		
Udgiftsført beregnet vedr. vandregnskab pr. 30. april 2017	131.625		
AC vandregning for perioden 1. juli 2017 - 31. december 2017	-197.437	-263.249	
		117.451	
Opkrævet ekstraordinært vandforbrug hos haveejer (afregning kommer i 2018)		297.874	
		<b>415.325</b>	
<b>18. <u>Sikkerhedsstillelser, garantier og kautioner</u></b>			
Der er ikke stillet sikkerhed for kloakeringslånet kr. 9.700.236.			
Haveforeningen har ingen kautionforpligtelse eller udlæg og har ikke stillet garantier.			
<b>19. <u>Hæftelser</u></b>			
Jf. Vedtægternes § 4 hæfter foreningens medlemmer solidarisk for foreningens indgåede gældsforpligtelser således som disse til enhver tid kan udledes af foreningens regnskabsaflæggelse over for medlemmerne.			
<b>20. <u>Forsikringsforhold</u></b>			
Bestyrelsen har tegnet sædvanlig ansvarsforsikring.			