



HF HØJTUNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: www.hojtunge.dk mail@hojtunge.dk

Generalforsamling 2015

Referat



HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: www.hojvange.dk mail@hojvange.dk

Indholdsfortegnelse

1. Referat fra Generalforsamlingen 2015	3
2. Agendaen for Generalforsamlingen 2015	3
2.1. Valg af dirigent	3
2.2. Bestyrelsens beretning for 2014	3
2.3. Årsregnskabet for 2014	3
2.4. Driftsbudgettet for 2015	3
2.5. Økonomien omkring kloakprojektet	3
2.6. Forslag til behandling	3
2.7. Valg af bestyrelse og revisorer m.m.....	6
2.8. Eventuelt	6



HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: www.hojvange.dk mail@hojvange.dk

1. Referat fra Generalforsamlingen 2015

De følgende punkter beskriver de beslutninger, som blev truffet på den ordinære generalforsamling, Lørdag d. 28 marts 2015.

2. Agendaen for Generalforsamlingen 2015

Formanden bød velkommen, hvorefter den officielle agenda kunne gennemføres.

2.1. Valg af dirigent

Som de forgangne år, blev Erik Nielsen have 91 – valgt som dirigent. Erik konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, hvorefter der var protest fra salen. Det viste sig at både det protesterende medlem og bestyrelsen var i god tro, idet 2 paragraffer i vedtægterne er selvmodsigende. Paragraf 14 beskriver at indkaldelsen kun skal indeholde dagsorden for generalforsamlingen, Paragraf 24 siger regnskabet skal vedlægges. Der er gode argumenter for både det ene og det andet – kassereren nævnte at ved en generalforsamling i marts, var alle bilag for det forgangne år ikke nødvendigvis til stede i februar. Der var en kort votering omkring dette, beslutningen fra forsamlingen blev at fortsætte generalforsamlingen og nedsætte et udvalg som kan få gennemgået ordensreglement, vedtægter mv. – især i forhold til nye krav fra forbund og kommune. Der var fremmødt 146 haver, ud af 282 mulige – i og med at vedtægtsændringer og økonomiske forhold der kræver medlemmernes accept på en generalforsamling, kræver 188 haver (2/3) tilstedeværelse – var generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig i forhold til dette punkt.

2.2. Bestyrelsens beretning for 2014

Formanden gennemgik bestyrelsens beretning for 2014, jævnfør den udsendte skriftlige beretning. Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen.

2.3. Årsregnskabet for 2014

Kassereren gennemgik årsregnskabet for 2014. Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

2.4. Driftsbudgettet for 2015

Kassereren gennemgik driftsbudgettet for 2015. Driftsbudgettet blev godkendt af generalforsamlingen.

2.5. Økonomien omkring kloakprojektet

Formanden for kloakudvalget gennemgik sammen med Kassereren, budgettet for kloakprojektet op mod de faktuelle udgifter. Den samlede økonomi i forbindelse med projektet er opstillet i et regneark, som er afstemt med bank og foreningens advokat. I og med at et af de indkomne forslag omhandlede netop økonomien, blev det aftalt at udsende kloakprojektets økonomi sammen med en eventuel afgørelse omkring samme (for at spare porto). Der var ikke yderligere spørgsmål til økonomien.

2.6. Forslag til behandling

Ina og Ivan Jespersen – Have 64

Forslag:

Der stilles hermed forslag om, at broen sydligst mellem Højvænget og Hestholm renoveres, så den er brugbar for barnevogne/klapvogne og cykler. Fra broen etableres en sti op til Eran-tisvej.

Beslutning:

Forslaget vedtaget – bestyrelsen igangsætter renoveringen.



HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: www.hojvange.dk mail@hojvange.dk

Marianne Jørgensen – Have 40

Forslag:

I forbindelse med at vi denne vinter har haft ubudne gæster, der har brugt huset og haft vandet åbnet, vil vi gerne stille det forslag, at vi finder en løsning på om vandbrønden kan aflåses om vinteren. Det er ikke betryggende at vandbrønden er tilgængelig, og alle bare kan åbne for vandet med fare for vand og frostskafer som følge.

Der findes låg til brønde med lås på. Kunne forstille mig at andre også kunne finde det relevant.

Beslutning:

Forslaget forkastet – Det er op til den enkelte have om man ønsker denne sikring.

Gitte Madsen og Henrik Bendsen – Have 257

Forslag:

At der pr. have helt ekstraordinært opkræves et engangsbeløb på 50 kr eller at et tilsvarende beløb tages fra foreningens almindelige midler.

Beløbet skal ubeskåret gå til kloakudvalget, f.eks. i form af en god middag, som anerkendelse af den store arbejdsindsats, de har ydet i forbindelse med projektet.

Beslutning:

Efter dialog med salen samt kasserens input, blev det vedtaget at kloakudvalget kan afholde en middag på foreningens regning – trækkes over det normale driftsbudget.

Morten Deurell – Have 235

Forslag:

Bedre Parkeringsregler

Jeg stiller forslag om at man ændre aftalen med det private p-selskab.

Der er små veje i foreningen hvor ingen biler kan passere hvis nogen har parkeret der. I disse tilfælde foreslår jeg at reglerne gælder som altid.

Der er større veje med rabatter (fx Højvængets Allé), hvor parkering ikke forhindre almindelig passage. Jeg har ladet mig forstå at den eneste grund til at parkering er forbudt i disse rabatter er at der skal være fri adgang for dem som holder græsset der. Dette foregår så vidt jeg er orienteret hver 14. dag i højsæsonen.

Mit forslag lyder således at man aftaler et fast tidspunkt fx hver 1. og 3. tirsdag i måneden for vedligehold af græsrabatter. At man derefter sætter skilte op et par strategisk godt udvalgte steder som fortæller at "Parkering forbudt 1. og 3. tirsdag i måneden".



HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: www.hojvange.dk mail@hojvange.dk

Jeg tror at alle (måske bortset fra det private parkeringselskab vil være glade for denne løsning). Vi får ingen penge fra dem (så vidt jeg er orienteret), men de tjener penge på os og vores gæster.

Beslutning:

Forslaget forkastet – dels er vejene i foreningen brandveje hvor der ikke må parkeres og dels vil vedligehold af vejene ikke være mulig i nødvendigt omfang. Al parkering er derfor henvist til de 3 hoved parkerings pladser.

Leon Kristensen – Have 195

Forslag:

Forslag om tilsagn til investering i vejbump. Projektet gennemgås.

Beslutning:

Forslaget vedtaget – vejlauget igangsætter projektet.

Joan Krogh – Have 70

Forslag:

Valg af vandmåler type, der stemmes om manuel eller automatisk aflæsning af vandmålere. Projektet gennemgås.

Beslutning:

Forslaget vedtaget – der igangsættes indhentning af tilbud på automatisk aflæste vandmålere. Kloakudvalget igangsætter projektet.

Kate og Finn Lindhart Jensen – Have 242

Forslag 1:

Generalforsamlingen pålægger at bestyrelsen redegør fuldt ud for, hvorledes de kontant indbetalte beløb til kloakering er anvendt eller tænkes anvendt, herunder hvornår der er sket betalinger til kloakering og med hvilke beløb.

Forslag 2:

Generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at redegør fuldt ud for, hvornår afdrag på fælleslån er planlagt opkrævet, og i hvilken omfang opkrævninger er sket.

Forslag 3:

Generalforsamlingen beslutter, at de haveejere, der har indbetalt kontant til kloakering ikke skal tage del i fælleslån og eventuelle renter og omkostninger på fælleslån fordeles mellem de haveejere, der ikke har indbetalt kontant.



HF HØJVÆNGE

Ågerupvej 100, 2750 Ballerup – Tlf. 44 65 09 51

Link: www.hojvange.dk mail@hojvange.dk

Beslutning mv.:

I og med at de 3 forslag hænger sammen og at der ikke, grundet manglende fremmøde på den ordinære generalforsamling – kunne træffes beslutninger af økonomisk karakter omkring kloakprojektet, var der en længere dialog omkring forløb m.v

Bestyrelsen lagde op til at nedsætte et udvalg, men forslagsstiller ønskede at hans advokat og foreningens, i fællesskab skulle tage en dialog herom. Det var ikke forslagsstillers ønske, at der skulle indkaldes til en ekstra ordinær generalforsamling. Det blev herefter aftalt, at forslags stillers advokat og foreningens advokat – sammen skulle søge at finde en eventuel løsning.

Bestyrelsen lovede herefter at fremsende alle dokumenter og eventuel løsning, i forhold til at finde en for alle acceptabel løsning – så snart denne lå klar.

Bemærkning: Denne løsning arbejdes der på, der er ved udgangen af juni endnu ikke fundet én – men parterne er fortrøstningsfulde. Mere herom senere.

2.7. Valg af bestyrelse og revisorer m.m.

Herefter overgik generalforsamlingen til valg af bestyrelse mv., følgende blev vedtaget:

Valg af formand (2år): Tonny Mattissen modtog genvalg – valgt for 2 år.

Valg af Kasserer: Henning Nielsen - var ikke på valg.

Valg af Bestyrelse: John Hansen – var ikke på valg.

Kim Malmberg – valgt for 2 år

Frode Brock – valgt for 1 år

Leon Kristensen – valgt for 1 år

Valg af Suppleanter: Erik Nielsen - valgt for 1 år

Robert Frederiksen – valgt for 1 år

2.8. Eventuelt

Idet der alvorligt mangler "hænder" i forbindelse med de forskellige udvalg, meldte følgende sig frivilligt til at supplere udvalgene (og mange tak for det ☺).

Sitas Udvalg: Helge Jensen
Ingelise Rasmussen

Hjemmeside: Morten Deurell

Jurist udvalg: Pernille Rosengren
Stig Skovgaard

Festudvalg: Jasmin Jensen
Birthe Jensen